

Exhibit A
Revised Environmental Compliance Budget (RECB)¹
Leichner Landfill - Clark County, Washington

= Input

Revenue	Interest Rate Assumptions ²				Actual																			
	2011	2012	2013	2014-2027	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Interest Rate	0.35%	0.50%	0.70%	1.50%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59,262	\$ 63,342	\$ 74,612	\$ 151,079	\$ 143,176	\$ 116,966	\$ 108,073	\$ 98,340	\$ 88,667	\$ 78,588	\$ 68,091	\$ 50,290	\$ 38,297	\$ 26,355	\$ 13,941	\$ 1,039	\$ -
Koski Property Sale					\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Other Revenue					\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total					\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59,425	\$ 63,342	\$ 74,612	\$ 151,079	\$ 143,176	\$ 116,966	\$ 108,073	\$ 98,340	\$ 88,667	\$ 78,588	\$ 68,091	\$ 50,290	\$ 38,297	\$ 26,355	\$ 13,941	\$ 1,039	\$ -

Expenditures	Inflation Assumptions ³				Actual								Forecast											
	2011	2012	2013	2014-2027	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	2.49%	2.49%	2.49%	2.49%																				

Ongoing Costs	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
Environmental Services Consultant																								
MFS Groundwater Monitoring	\$ 8,291	\$ 8,116	\$ 7,311	\$ 13,456	\$ 13,791	\$ 14,134	\$ 14,486	\$ 14,847	\$ 15,217	\$ 15,596	\$ 15,984	\$ 16,382	\$ 16,790	\$ 17,208	\$ 17,637	\$ 18,076	\$ 18,526	\$ 18,987	\$ 19,460	\$ 19,944				
Surface Water Monitoring ⁴	\$ 4,446	\$ 9,556	\$ 2,835	\$ 15,302	\$ 15,683	\$ 16,074	\$ 16,474	\$ 16,884	\$ 17,304	\$ 17,735	\$ 18,177	\$ 18,629	\$ 19,093	\$ 19,569	\$ 20,056	\$ 20,555	\$ 21,067	\$ 21,592	\$ 22,129	\$ 22,680				
Gas Flare Emission Testing/ Permitting	\$ 5,493	\$ 804	\$ 1,166	\$ 654	\$ 670	\$ 687	\$ 704	\$ 722	\$ 740	\$ 758	\$ 777	\$ 796	\$ 816	\$ 836	\$ 857	\$ 878	\$ 900	\$ 923	\$ 946	\$ 969				
Landfill Gas System O & Mb	\$ 58,412	\$ 49,876	\$ 50,282	\$ 65,163	\$ 66,786	\$ 68,449	\$ 70,153	\$ 71,900	\$ 73,690	\$ 75,525	\$ 77,405	\$ 79,333	\$ 81,308	\$ 83,333	\$ 85,408	\$ 87,534	\$ 89,714	\$ 91,948	\$ 94,237	\$ 96,584				
Maintenance, Repair, etc. (Consulting)	\$ 89,856	\$ 89,800	\$ 142,240	\$ 113,606	\$ 116,435	\$ 119,334	\$ 122,305	\$ 125,351	\$ 128,472	\$ 131,671	\$ 134,950	\$ 138,310	\$ 141,754	\$ 145,283	\$ 148,901	\$ 152,609	\$ 156,409	\$ 160,303	\$ 164,295	\$ 168,386				
MFS Reporting ⁵	\$ 9,766	\$ 7,335	\$ 3,113	\$ 10,407	\$ 10,666	\$ 10,932	\$ 11,204	\$ 11,483	\$ 11,769	\$ 12,062	\$ 12,362	\$ 12,670	\$ 12,985	\$ 13,309	\$ 13,640	\$ 13,980	\$ 14,328	\$ 14,685	\$ 15,050	\$ 15,425				
MFS Project Management	\$ 15,601	\$ 35,695	\$ 23,280	\$ 30,590	\$ 31,352	\$ 32,132	\$ 32,932	\$ 33,752	\$ 34,593	\$ 35,454	\$ 36,337	\$ 37,242	\$ 38,169	\$ 39,119	\$ 40,094	\$ 41,092	\$ 42,115	\$ 43,164	\$ 44,238	\$ 45,340				
Groundwater Monitoring (CAP) ⁶	\$ 7,132	\$ 4,287	\$ 756	\$ 13,456	\$ 13,791	\$ 14,134	\$ 14,486	\$ 14,847	\$ 15,217	\$ 15,596	\$ 15,984	\$ 16,382	\$ 16,790	\$ 17,208	\$ 17,637	\$ 18,076	\$ 18,526	\$ 18,987	\$ 19,460	\$ 19,944				
Reporting (CAP) ⁷	\$ 9,666	\$ 5,864	\$ 3,113	\$ 10,423	\$ 10,682	\$ 10,948	\$ 11,221	\$ 11,500	\$ 11,787	\$ 12,080	\$ 12,381	\$ 12,689	\$ 13,005	\$ 13,329	\$ 13,661	\$ 14,001	\$ 14,350	\$ 14,707	\$ 15,073	\$ 15,449				
Project Management (CAP)	\$ 16,436	\$ 31,558	\$ 23,280	\$ 30,589	\$ 31,351	\$ 32,131	\$ 32,931	\$ 33,751	\$ 34,592	\$ 35,453	\$ 36,336	\$ 37,241	\$ 38,168	\$ 39,118	\$ 40,092	\$ 41,091	\$ 42,114	\$ 43,162	\$ 44,237	\$ 45,339				
Monitoring Plan Reduction	\$ 16,349	\$ 795	\$ -	\$ 466	\$ 478	\$ 490	\$ 502	\$ 515	\$ 527	\$ 541	\$ 554	\$ 568	\$ 582	\$ 596	\$ 611	\$ 626	\$ 642	\$ 658	\$ 674	\$ 691				
Replace/Renovation Projects	\$ 18,879	\$ 55,118	\$ 11,071	\$ 62,712	\$ 64,273	\$ 65,874	\$ 67,514	\$ 69,195	\$ 70,918	\$ 72,684	\$ 74,494	\$ 76,349	\$ 78,250	\$ 80,198	\$ 82,195	\$ 84,242	\$ 86,339	\$ 88,489	\$ 90,692	\$ 92,951				
GHG Monitoring & Reporting	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,125	\$ 16,527	\$ 21,000	\$ 21,523	\$ 22,059	\$ 22,608	\$ 23,171	\$ 23,748	\$ 24,339	\$ 24,945	\$ 25,566	\$ 26,203	\$ 26,856	\$ 27,524	\$ 28,210	\$ 28,912	\$ 29,632				
Environmental Regulatory Support	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34,648	\$ 35,511	\$ 36,395	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302	\$ 37,302			
Unanticipated Additional Work	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,970	\$ 5,094	\$ 5,221	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351	\$ 5,351			
Sub-total	\$ 260,327	\$ 298,805	\$ 268,448	\$ 422,567	\$ 433,089	\$ 447,935	\$ 459,088	\$ 469,458	\$ 480,085	\$ 490,977	\$ 502,141	\$ 513,582	\$ 525,308	\$ 537,326	\$ 549,643	\$ 562,268	\$ 575,206	\$ 588,467	\$ 602,057	\$ 616,120				

County	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
Project Management	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ 51,245	\$ 52,521	\$ 53,829	\$ 55,169	\$ 56,543	\$ 57,951	\$ 59,394	\$ 60,873	\$ 62,388	\$ 63,942	\$ 65,534	\$ 67,166	\$ 68,838	\$ 70,552	\$ 72,309	\$ 74,110				
Labor - Maintenance	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
CCPH Solid Waste Permit Fee	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,384	\$ 7,568	\$ 7,756	\$ 7,949	\$ 8,147	\$ 8,350	\$ 8,558	\$ 8,771	\$ 8,990	\$ 9,214	\$ 9,443	\$ 9,678	\$ 9,919	\$ 10,166	\$ 10,419	\$ 10,679				
Permits/Environmental-SW Clean Air Authority	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,568	\$ 7,756	\$ 7,949	\$ 8,147	\$ 8,350	\$ 8,558	\$ 8,771	\$ 8,990	\$ 9,214	\$ 9,443	\$ 9,678	\$ 9,919	\$ 10,166	\$ 10,419	\$ 10,679	\$ 10,949				
ECOLGY Oversight	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,000	\$ 3,075	\$ 3,151	\$ 3,230	\$ 3,310	\$ 3,393	\$ 3,477	\$ 3,564	\$ 3,652	\$ 3,743	\$ 3,837	\$ 3,932	\$ 4,030	\$ 4,130	\$ 4,233	\$ 4,341				
NPDES Permit Fee	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,952	\$ 5,075	\$ 5,202	\$ 5,331	\$ 5,464	\$ 5,600	\$ 5,739	\$ 5,882	\$ 6,029	\$ 6,179	\$ 6,333	\$ 6,490	\$ 6,652	\$ 6,818	\$ 6,987	\$ 7,160				
Legal Services	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Utilities - Clark PUDI/COV	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,797	\$ 6,966	\$ 7,139	\$ 7,317	\$ 7,499	\$ 7,686	\$ 7,877	\$ 8,074	\$ 8,275	\$ 8,481	\$ 8,692	\$ 8,908	\$ 9,130	\$ 9,357	\$ 9,590	\$ 9,829				
Clean Water Fee	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Access Agreement Fee	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,050	\$ 1,077	\$ 1,103	\$ 1,131	\$ 1,159	\$ 1,188	\$ 1,219	\$ 1,248	\$ 1,279	\$ 1,311	\$ 1,343	\$ 1,377	\$ 1,411	\$ 1,446	\$ 1,482	\$ 1,519				
Sub-total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ 58,629	\$ 153,456	\$ 157,277	\$ 161,193	\$ 165,207	\$ 169,320	\$ 173,536	\$ 177,858	\$ 182,286	\$ 186,825	\$ 191,477	\$ 196,245	\$ 201,131	\$ 206,140	\$ 211,272	\$ 216,533				

LBRC	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
Property Management	\$ 69,274	\$ 71,284	\$ 70,762	\$ 71,576	\$ 73,358	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Vegetation Management	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,698	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Utilities - AT&T/Clark PUDI/COV/VOCI	\$ 7,388	\$ 6,415	\$ 7,741	\$ 7,120	\$ 7,297	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Legal Services - Miller Nash	\$ 46,780	\$ 65,388	\$ 45,810	\$ 33,509	\$ 34,344	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Permits/Environmental - Dept of Ecology	\$ 3,870	\$ 243	\$ 4,335	\$ 7,437	\$ 7,622	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
NPDES Permit Fee	\$ -	\$ -	\$ 4,600	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Permits/Environmental-SW Clean Air Authority	\$ 163	\$ 90	\$ 111	\$ 109	\$ 112	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Permits/Environmental-CCPH SW Permit	\$ 5,500	\$ 5,500	\$ 5,500	\$ 5,500	\$ 7,384	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Property Tax	\$ 9,234	\$ 10,432	\$ 14,701	\$ 7,465	\$ 7,651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Clean Water Fee	\$ 1,053	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Access Agreement Fee	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,025	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -				
Liability Insurance	\$ 1,322	\$ 1,257	\$																					